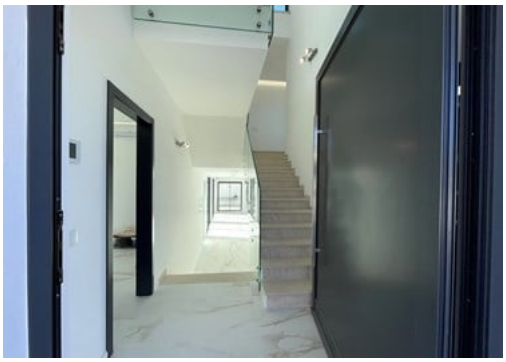
BATISTA property

**Villa | Ameijeira**

**4 chambre(s)**

**Ref: V423**



**1 499 000 €**

## Villa Moderne de 4 Chambres Proche des Commerces

Villa  située dans un emplacement privilégié à quelques minutes de la plage de Porto de Mós, à 10 minutes en voiture du centre-ville, de la Marina  et de toutes les commodités que Lagos a à offrir.
Réparti sur deux étages, au rez-de-chaussée, vous trouverez un hall d'entrée qui donne sur le lumineux salon/ salle à manger et sur la cuisine ouverte entièrement équipée avec coin buanderie et un garde-manger. À ce niveau vous trouverez également une chambre avec une salle de bain privative et un WC.
A l'étage, il y a 3 chambres toutes en suite et avec placards encastrées. La chambre master bénéficie d'un dressing.  Toutes les chambres ont accès à des balcons donnant sur le jardin et la piscine.
À l'extérieur, vous pourrez profiter d'agréables moments au bord de la piscine, entourée de jardins luxuriants, ainsi que d'une cuisine extérieure où vous pourrez prendre vos repas en plein air libre.
La propriété bénéficie d'un garage spacieux pour 2 voitures.

## DÉTAILS

Terrain: 780m2; Surface de Construction: 295m2; Chambres(s): 4; Salle de Bains: 5; Garage; Construction: 2023;

**Rua José Ventura Neto Cabrita R/C Lote 1 Loja B 8600-774 Lagos**

**+ 351 282 043 679 [1] | www.batistaproperty.com**

[1] (Appel vers le réseau fixe national)