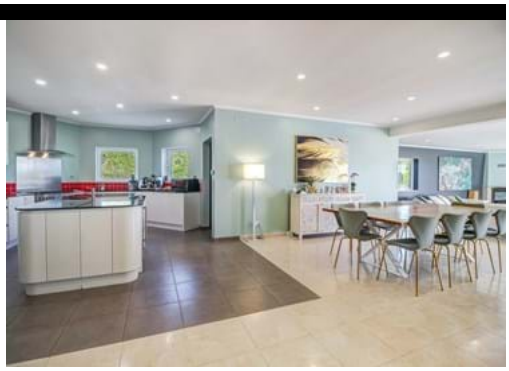
BATISTA property

Villa | São Gonçalo de Lagos

6 chambre(s)

Ref: V425



1 425 000 €

Fantastique Villa de Luxe avec 4 + 2 Chambres Située sur le Golf de Boavista avec Vue sur la Mer

Cette villa familiale récemment rénovée est située dans le complexe de Boavista Golf Resort à Lagos. Ce domaine de luxe porte bien son nom, avec une vue imprenable sur la baie de Lagos et la ville.
La maison principale est très bien aménagée et se compose d'une grande cuisine américaine, un immense salon / salle à manger qui donnent sur la belle terrasse extérieure avec barbecue, bar et un coin salon. Cet espace de vie extérieur surplombe la baie et la grande piscine avec une barrière de sécurité pour que les plus petits soient toujours en sécurité. Il y a également 4 chambres, un bureau, 3 salles de bains ensuite et un WC de service.
Depuis la terrasse, en passant devant les bougainvilliers et en descendant les marches en pierre vous trouverez un terrain de mini-basket/football récemment rénové.
Au sous-sol il y a une salle de jeux et un bar, un salon avec kitchenette, une salle de gym et 2 chambres supplémentaires + 2 salles de bains pour pouvoir recevoir la famille ou des invités. Ce dernier dispose de son propre accès extérieur et peut être totalement indépendant de la villa principale en verrouillant la porte intérieure.
Sous la piscine se trouve un espace fermée idéale pour du stockage supplémentaire. La propriété est équipée de fenêtres à double vitrage, d'un feu de bois dans le salon principal et chaque chambre et salon dispose d'une climatisation à deux voies.
L'emplacement est essentiel, situé à quelques minutes en voiture du centre de Lagos et de nombreuses plages locales magnifiques.

Rua José Ventura Neto Cabrita R/C Lote 1 Loja B 8600-774 Lagos

+ 351 282 043 679 [1] | www.batistaproperty.com

[1] (Appel vers le réseau fixe national)

La propriété étant située dans le complexe de golf de Boavista, elle comprend la sécurité 24 heures sur 24 et l'accès au restaurant du clubhouse, avec l'avantage supplémentaire que cette propriété est exempte de frais de copropriété. En fait, une réduction pour les résidents s'applique à la piscine intérieure, au jacuzzi, au sauna, au hammam et aux installations connexes.
Les propriétaires ont réalisé une rénovation de bon goût, préparant cette propriété pour que ses nouveaux propriétaires puissent simplement se détendre et en profiter. Il est rare qu'une propriété comme celle-ci soit disponible, et encore moins qu'elle comprenne tout ce qu'elle a à offrir.

DÉTAILS

Terrain: 1500m2; Surface de Construction: 587m2; Chambres(s): 6; Salle de Bains: 5; Garage; Construction: 2001; Chauffage; Climatisation; Piscine;