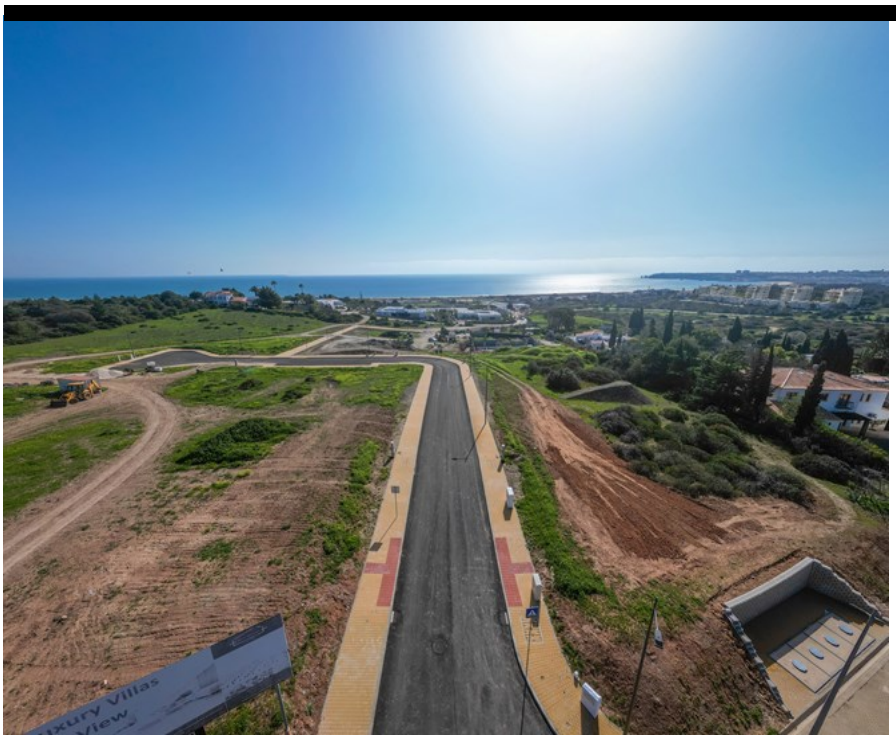
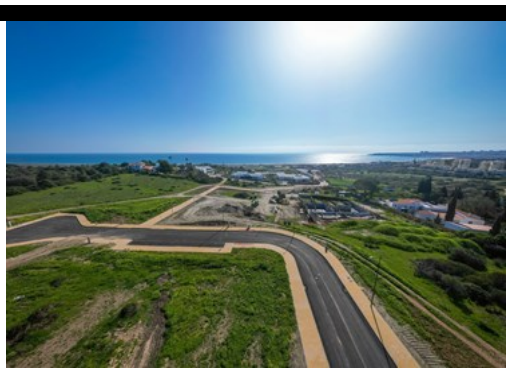
BATISTA property

Terreno | Meia Praia

Studio

Ref: T167





1 350 000 €

Fantastique Terrain Constructible avec une Vue Panoramique sur l'Océan Situé à Meia Praia

Alto da Meia Praia est un développement prestigieux de 8 projets incroyables, chacun d'eux conçu au plus haut niveau de l'architecture contemporaine, combinant l'élégance avec une vie moderne.
Situé dans un quartier exclusif avec une vue exceptionnelle sur la mer, ce développement surplombe la plage de Meia Praia et se trouve à côté du prestigieux Palmares Golf & Beach Resort.
La ville animée de Lagos se trouve à seulement 5 minutes en voiture avec sa magnifique Marina, ses restaurants et ses bars, le tout riche en patrimoine culturel.
En raison de sa position privilégiée, toutes les villas bénéficieront de beaucoup d'intimité et de vues panoramiques sur la baie de Lagos.
Le terrain annoncé sur cette page correspond à la parcelle numéro 5 avec une superficie totale de 3.846m2, et une surface de construction de 411m2, plus les terrasses, garage, piscine et surfaces supplémentaires.
Il s'agit d'une superbe opportunité d'acquérir une propriété de premier ordre où vous pourrez créer une villa sur mesure parfaitement adaptée à vos goûts.
Ce projet a été soigneusement étudié et conçu pour garantir l'intimité et une vue fantastique sur la mer à toutes les propriétés.
Le règlement d'urbanisation a été fait pour définir, harmoniser et protéger la qualité de l'investissement que vous allez y faire.
Dans cette urbanisation, il est uniquement permis de construire des villas avec 1 étage + sous-sol et la

pente du terrain nous a permis d'organiser les terrains de manière à ce que toutes les villas aient une vue libre vers l'avant, dans toutes les constructions le rez-de-chaussée sera à plus d'un mètre au-dessus du toit de l'immeuble devant, la vue sur la mer est garantie à jamais.
Contrairement à de nombreuses urbanisations, il n'y aura pas de frais de copropriété ici.

DÉTAILS

Terrain: 3846m2; Surface de Construction: 411m2;